

AVISO

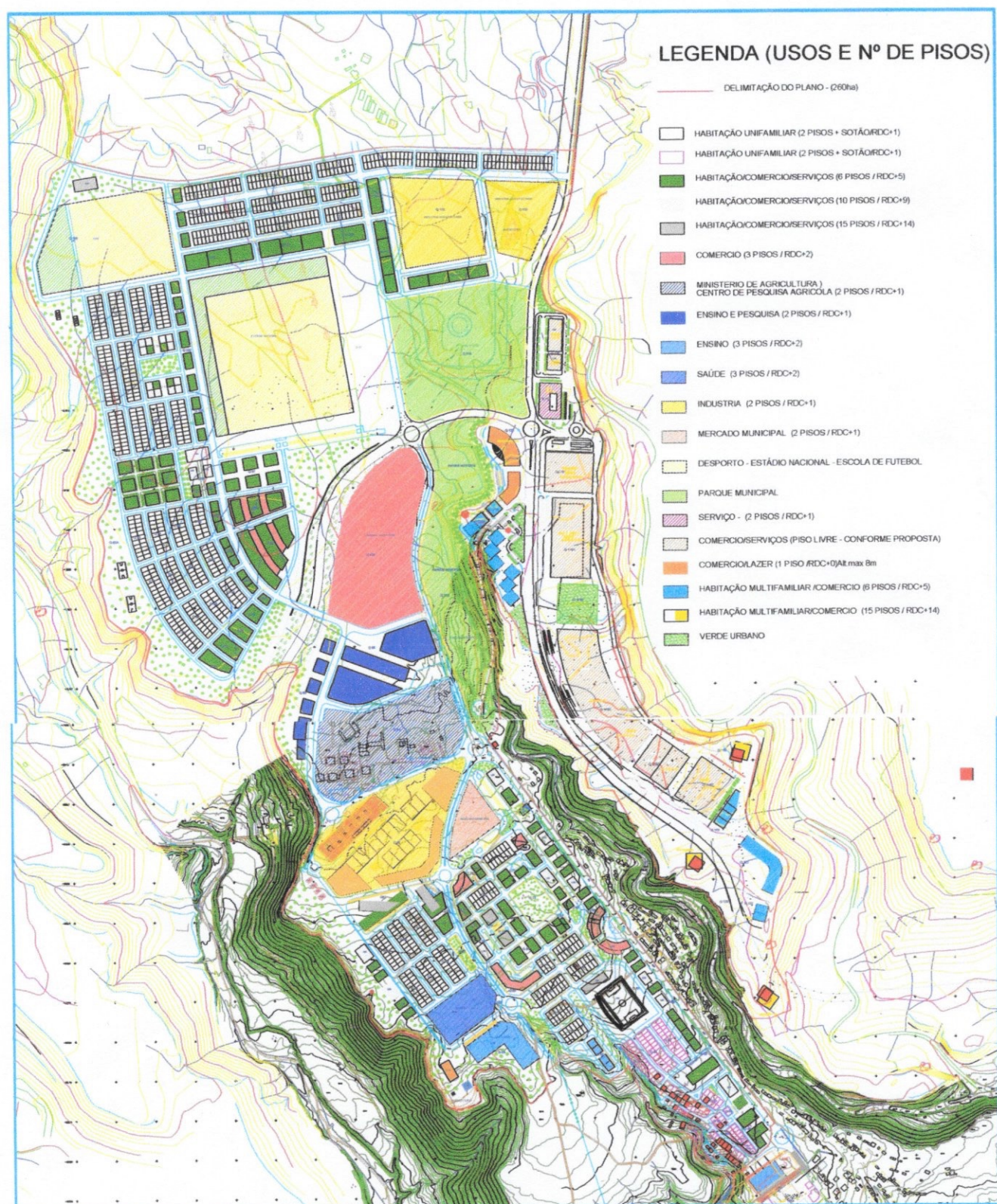
JONATHAN DANIEL CHRISTIAN GREPNE, na qualidade de herdeiro, cabeça de casal e administrador da Herança de DANIEL THEOPHIEL ALFONS GREPNE e MAIRE MCDERMOTT GREPNE, vem avisar a todos os interessados que o prédio da referida herança, cuja planta de localização se publica, sendo um prédio que abrange uma área de aproximadamente 595ha (quinhentos e noventa e cinco hectares) composto do Bairro de Achada de São Filipe no Sul, a zona de intervenção do Plano Urbanístico Detalhado de Achada São Filipe de Cima, a zona de Monte Vaca no Norte, e confrontando a Este o planalto da central eólica no Ilhéu de São Filipe, e a Oeste a falésia do Vale de Laranjo, encontra-se em litígio com o prédio registado na Conservatória do Registo Predial da Praia sob o número 18220, extratado para o prédio número 40053/20171221, em nome do Município da Praia, estando ainda a decorrer no 3º Juízo Cível do Tribunal Judicial da Comarca da Praia, uma Acção de Demarcação com Processo Comum Ordinário nº 32/2019, movido pelos autores da herança acima referida, contra o Município da Praia, conforme Certidão de Registo de Acção nº F-2(7688) AP.33/19-07-2019 que, também se publica.

Assim, avisa-se aos interessados que devem abster-se de fazer quaisquer aquisições de terrenos situados dentro do perímetro do prédio em causa até a decisão judicial do processo de demarcação ou transacção no processo, afim de evitar litígios.

Para obter mais informações, favor consulte o seguinte: www.grepne.com



JONATHAN DANIEL CHRISTIAN GREPNE



MUNICÍPIO DA PRAIA

PLANO URBANÍSTICO
ACHADA SÃO FILIPE DE CIMA

PROMOTOR: CÂMARA MUNICIPAL
LOCALIZAÇÃO: ACHADA SÃO FILIPE

Técnicos do GEPE:
Nicolau Carvalho
- Arquitecto e Urbanista -
Hedwiges Fernandes
- Arquitecta -
Nuno Lobo
- Arquitecto -
Director:
Dr. Estevão Cabral

Proj.: Nicolau Carvalho
Arquitecto e Urbanista
Hedwiges Fernandes
Arquitecta

ESCALA



R Silva

Extratado da Inscrição N°:9261/ R:/ Lv:10/ Fls:19/ V

Conservadora Por Substituição
Maria Do Céu Monteiro Rocha

F -2 (7688) AP.33/19-07-2019 Inscrições Diversas Tipo Facto: Acção

Sujeito(s) Activo(s)

JONATHAN DANIEL CHRISTIAN GREPNE NIF: 151233594 Casado(a), com PENELOPE CLAIRE GREPNE sob o regime de Comunhão de adquiridos, residência PRINCIPADO DE MÓNACO

Sujeito(s) Passivo(s)

MUNICIPIO DA PRAIA NIF: 352003596 Sede: CIDADE DE PRAIA, NOSSA SENHORA DA GRAÇA, PRAIA, CABO VERDE

Menções: Provisoriamente por Natureza, nos termos do Artigo 105, alínea a), Ponto 1, do Código de Registo Predial, efetuada nos autos de Processo Comum Ordinário n° 32/2019, movido pelos autores de Herança de DANIEL TEOPHIEL ALPHONS GREPNE e MAIRE MCDERMOTT GREPNE, maiores, residentes em Principiado de Mônaco, representados pelo cabeça de casal, Administrador e herdeiro JONATHAN DANIEL CHRISTIAN GREPNE, contra o Município da Praia, no qual se reivindicam a demarcação Judicial do referido terreno nos precisos termos, em que os mesmos têm direito, conforme certidão emitida pelo Cartório do 3° Juízo Cível na Praia, em 17 do mês de junho do corrente ano.

Conservadora Por Substituição
Maria Do Céu Monteiro Rocha

AV.1 (8392) F -1 AP.8/08-08-2019 ALTERADA A DENOMINAÇÃO DO TITULAR INSCRITO PARA MUNICÍPIO DA PRAIA.

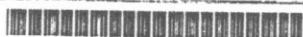
Conservadora Por Substituição
Maria Do Céu Monteiro Rocha

Pedidos Pendentes: Desanexação N° de Apresentação/6 data de apresentação/06-06-2019; Desanexação N° de Apresentação/7 data de apresentação/17-01-2018; Desanexação N° de Apresentação/9 data de apresentação/05-06-2018; Desanexação N° de Apresentação/9 data de apresentação/31-05-2018; Desanexação N° de Apresentação/5 data de apresentação/27-03-2018; Desanexação N° de Apresentação/9 data de apresentação/22-11-2018; Aquisição N° de Apresentação/1 data de apresentação/26-



00201300102615994

Validade 08-08-2020



00200350005247446

Liç Diari:

Imp. *****

Util. maria.c.rocha



CERTIFICA CERTIDÃO

Emitida nos termos do artigo 129º e seguintes do D.L.10/2010 de 24/05).

- a) Que a fotocópia apensa a esta certidão está conforme com os originais. Que foi extraída da Descrição Predial Nº 18220, extratado para o prédio Nº 40053/20171221, requerida pelo (a) requerente Advogado [REDACTED]
- b) **MAIS CERTIFICO**, em face das cotas de referência aos outros registos, que sobre o prédio supra descrito incide a **Inscrição de Ação F-2 (7688) AP.33/19-07-2019** e que o mesmo prédio se acha inscrito a favor do **MUNICÍPIO DA PRAIA**, como se refere da **INSCRIÇÃO F-1 (6544) AP.2/30-08-1983**.
- c) Que ocupa **47** folhas numeradas e rubricadas, pela Ajudante e leva aposto o selo branco em uso nesta Conservatória.
- Validade: 08-08-2020**-Art.º129º, nº2 – Dec-Lei nº10/2010, de 29 de Março-Iª série, B.O. nº 20, de 24 de Maio.
(Dec-Lei nº 70/2009, de 30/12/2009- 3º Suplemento, IªSérie-B.O.nº49)

TOTAL: 24150\$00
Conta: 74475

Praia, 08 de agosto de 2019

A Oficial Ajudante